

## Tähtitaivaantie 9

### 10-272-1

- AO-vyöhyke 12 – 25 €/m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 3,8 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,8 km
  
- matka 6,0 km: → 15,47 €/m<sup>2</sup>
- pinta-ala 1129 m<sup>2</sup>
- Tontin erikoistekijät:  
Puisto kahdelta sivulta: +5 %

**Hinta:**  $1129 \text{ m}^2 * 15,47 \text{ €/m}^2 * 1,05 (\%) = 18\,338,91 \text{ € (ind. 2017)}$

**→ 21 202,95 € (ind. 2332)**